

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail:
office@marijanababic.com
OIB: 55547385863

Zagreb, 15.09.2025.

Vaš znak
St-2745/2016
Naš znak: St-48-2024

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
HR-ZAGREB

stečajna sutkinja

Na broj: St-2745/2016

PODNEŠAK

Prilozi pod a)

I Vezano uz dostavljene Presude, a obzirom da su iste iz 2013. godine, pravomoćne sa danom 29.3.2016. godine – stečajni upravitelj dostavlja podatke iz Zemljišnih knjiga o postojanju eventualno kakve imovine upisane na ime navedenog Tuženika, te se navodi kako Dragan Ivanović nije vlasnik nekretnina. Stečajni upravitelj uspjela je pronaći nekretninu u Remetama koju je Dragan Ivanović Ugovorom o darovanju od 9.10.2020. godine darovao vrlo vjerojatno svojim kćerima.

Uzgred se ističe kako je Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka doneseno dana 11.02.2022. godine, te je društvo STAMP d.o.o. brisano iz sudskog registra - dok je prethodni postupak pokrenut Rješenjem od 24.03.2017. godine pa je navedeno trebalo utvrđivati tijekom prethodnog postupka, dok iz stanja e-spisa spisa nije razvidno kako se o navednom netko, uključujući stečajnog Dužnika, očitovao tijekom prethodnog postupka.

II Nadalje, na temelju uvida u elektronički sustav Financijske agencije e-Blokade u koji je sud izvršio uvid po službenoj dužnosti na dan donošenja rješenja o pokretanju prethodnog postupka utvrđeno je da je dužnikov račun na dan donošenja ovog rješenja u neprekidnoj blokadi u trajanju od 14. veljače 2006. te da na dan donošenja ovog rješenja blokada iznosi ukupno 912.887,73 kn, o čemu se dokaz (ispis iz Očevidnika) nalazi u spisu (listovi 269-293 spisa).

III Vrijednost predmeta spora i dosuđen iznos temeljem pravomoćne Presude P-990/2013 protiv Dragana Ivanovića od 30.12.2013 godine iznosi 50.000,00 Eur sa ZZK od 25.08.2007. godine do isplate te je dosuđen i parnični trošak.

Rok za eventualno pobijanje sukladno pravilima Zakona o obveznim odnosima iznosi 3 godine – čl. 71. ZOO-a u vezi sa čl. 67. ZOO-a pa se postavlja pitanje zastare (radi se o Dužniku stečajnog Dužnika).

Dostavlja se i informativni izračun kamata.

IV Stečajni upravitelj obavijestiti će sud i dostaviti će sve što eventualno još naknadno zaprimi, ukoliko zaprimi još kakve podatke.

V. Također se sud obavještava kako stečajni upravitelj nije odvjetnik, pa se u slučaju odluke o vođenju bilo kakvog postupka radi naplate potraživanja predlaže sazvati Skupštinu radi

donošenja odluke o angažiraju odvjetnika koji bi navedene postupke vodio te se ističe kako bi trebalo razmisliti na koji način će se podmiriti odvjetnički i drugi troškovi.

Obzirom da je društvo STAMP d.o.o. brisano iz Sudskog registra, trebalo bi eventualno upisati stečajnu masu iz društva STAMP d.o.o. OIB 42436202629 pod pretpostavkom da se nađe kakva imovina ili osnovano potraživanje prema trećima koje bi činilo eventualnu stečajnu masu.

Shodno tome, u ovom trenutku bez upisivanja stečajne mase nije moguće pokrenuti bilo kakav postupak jer ne postoji pravna osoba/pravni sljednik pravne osobe koji bi u smislu čl.77. Zakona o parničnom postupku predstavljao stranku.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.09.2025. 10:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335355, REMETE

Broj ZK uložka: 2433

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37272/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*50/2	ORANICA VESELICA U REMETAMA		510		Ispisano sa: Z-37272/2021
2.	50/2	Veselišće GOSPODARSKO DVORIŠTE SPREMIŠTE			1660 1609 51	
		UKUPNO:			1660	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1			
*3.1	Z-44969/2020	Zaprimljeno 05.10.2020.g. pod brojem Z-43584/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, KUPOPRODAJNI UGOVOR 31.12.1976, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU POSL. BR. O-3069/77 22.09.1977, OČITOVANJE 11.05.1978, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 23.11.2007 *IVANOVIĆ DRAGAN, OIB: 62336864314, JARUŠČICA 11, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1), 2 (1.1)
3.2		Zaprimljeno 12.10.2020.g. pod brojem Z-44969/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA 09.10.2020 *IVANOVIĆ MARINA, OIB: 98964235220, DUGOSELKA ULICA 4, JALŠEVEC NARTSKI 10370 DUGO SELO *ŠPOLJAREC MARINA, OIB: 98964235220, DUGOSELKA ULICA 4, JALŠEVEC NARTSKI 10370 DUGO SELO ŠPOLJAREC MARINA, OIB: 98964235220, ZAGREBAČKA ULICA 18, JALŠEVEC NARTSKI 10370 DUGO SELO	na 3 (3.1) Ispisano dana 18.10.2023 Ispisano dana 19.10.2023
3.3		Promjena provedena elektroničkim putem 18.10.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 3 (3.2)
3.4		Promjena provedena elektroničkim putem 19.10.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 3 (3.2)

Prilog: - Povijesni ZK Izvadak;
- izračun kamata IUS INFO;

Stečajni upravitelj
Marijana Babić